



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BFT Fritids- og turistformål (1170)
- BN Næringsbebyggelse (1300)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjørveg (2011)
- SGT Gatetun (2014)
- SVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)
- SKH Kollektivholdeplass (2073)
- SPA Parkering (2080)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LJO Jordbruk (5111)
- LF Friluftsmål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

- VNV Naturområde i sjø og vassdrag (6610)

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H220 Gul sone iht. T-1442 (220)
- H320 Flomfare (320)

- H540 Hensyn grønstruktur (540)
- H570 Bevaring kulturmiljø (570)

- §12-7 - Bestemmelseområder**
- #1 Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg (2)
 - #2 Midlertidig bygge- og anleggsområde

- Linjesymbol**
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Midlertidig bygge- og anleggsgrense
 - Byggegrense (1211)
 - Regulert senterlinje (1221)
 - Frisiktlinje (1222)
 - Måle og avstandslinje (1259)
 - Grense for sikringsone
 - Grense for støvsone
 - Grense for faresone
 - Grense for angitt hensynssone
 - Måle og avstandslinje (1259)

- Punktsymboler**
- Vegstenging/fysisk sperre (1231)
 - Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger
 Kilde for basiskart: datalake.norconsult.com
 Dato for basiskart: 28.03.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:2500
 0 62 125m

Heim kommune

Detaljregulering
Utbyggingsområde ved E39 Klettelva
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
5055_2021002

Forslagsstiller:
Heim Kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Dato	XXX	Revisjon	XXX	
Kommunestyret sitt vedtak				
Ny 2. gang behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
2. gangs behandling				
Offentlig ettersyn fra til				
1. gangs behandling				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				
Oppstartsmøte...		19/00463-7	02.10.2019	OEH
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR.	DATO	SIGN.
Norconsult		01	04.05.2022	AHB
Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av				