



Heim kommune (ekstern)  
Trondheimsveien 1  
7200 KYRKSÆTERØRA

Deres ref.	Vår ref.	Saksbehandler	Dato
	22/04305-3	Eva Randi Oldervik	06.01.2023

## **Eiendomsskattevedtak 2023 - vedtatt av Kommunestyret i møte den 15.12.22 som sak 99/22**

### **C: Eiendomsskattevedtak for skatteåret 2023**

Kommunestyret fastsetter hvert år i forbindelse med budsjettbehandlingen hvorvidt og etter hvilke regler eiendomsskatt skal skrives ut i kommunen for det kommende skatteåret, jfr. Lov om eiendomsskatt til kommunene (eiendomsskatteloven) § 10.

1. Hjemmelen for utskriving av eiendomsskatt:
  - I medhold av eiendomsskatteloven § 3, skrives det ut eiendomsskatt etter alternativ a) Faste eiedomar i heile kommunen.
  - Det skrives ut skatt på det særskilte skattegrunnlaget redusert med fem syvendedeler i 2023 (overgangsregel til eiendomsskatteloven §§ 3 og 4, første ledd første pkt.).
2. Skattesatser:
  - For næringseiendommer og det særskilte skattegrunnlaget settes satsen til 7 promille.
  - For bolig og fritidseiendommer er satsene 2,50 promille
3. Terminer for betaling av eiendomsskatt, jfr. Eiendomsskatteloven § 25:  
Skatten betales i 6 terminer. Kommunedirektøren har fullmakt til å fastsette/endre termindatoer.
4. Det legges fram oversikt over eiendommer som er fritatt for eiendomsskatt etter § 5 på utskrivingstidspunktet.
5. Kategorier av eiendommer som nevnt i eiendomsskatteloven § 7 kan helt eller delvis fritas for eiendomsskatt, på generelt grunnlag og/eller etter søknad.
  - Kommunestyret fritar eiendommer eid av stiftinger eller institusjoner med formål som er til nytte for kommunen, fylket eller staten, jfr. Eiendomsskatteloven § 7a.
  - Fredede bygg fritas jfr. Eiendomsskatteloven § 7 b.
  - Nyoppførte boligeiendommer fritas i 3 år, eller til kommunestyret endrer eller opphever fritaket, jfr. eiendomsskatteloven § 7c.

#### **Postadresse**

Trondheimsveien 1, 7200 KYRKSÆTERØRA

#### **E-post**

post@heim.kommune.no

#### **Besøksadresse**

Trondheimsveien 1

www.heim.kommune.no

#### **Telefon**

+47 72460000

#### **Org.nr**

920 920 004

Oversikt over eiendommer som er gitt fritak etter § 7 legges fram på utskrivningstidspunktet.  
Formannskapet gis fullmakt til å vurdere fritak i enkeltsaker.

Med hilsen

Eva Randi Oldervik  
Leder servicekontor/ eiendomsskatt

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har ingen signatur*

Kopi til:  
Økonomitjenesten, Jorun Mariann Hjelen  
Teknisk stab, Solveig Sporild