

6. januar 2023

Klakklia boligområde - Vann- og avløpsplan

Klakklia boligområde består av 8 boligtomter, som skal knyttes til kommunale anlegg for vannforsyning, avløpsvann og overvann. Hovedlinjer i eksisterende og nye anlegg vises i kartvedlegg på neste side.

Nye vann-, avløps- og overvannsanlegg skal knyttes til enden av eksisterende kommunale anlegg på gnr. 101, bnr. 425, adresse Bugen 17. Sammenkobling skal foretas med strekkfaste muffeskjøter, og minimum 1,5 m overdekning.

Nye vann-, avløps- og overvannsledninger føres i fells grøft gjennom Klakklia boligområde, til fordelingskum for vann ved Klakkveien. Hovedledningen skal føres gjennom kummen, slik at Heim kommune kan knytte anlegget sammen med eksisterende anlegg lenger vest ved Klakkveien, samt etablere brannhydrant med tosidig vannforsyning på valgfri side av kummen. Fordelingskummen skal utstyres med manifoil for uttak av én privat 32 mm vannledning til hver husstand i feltet.

Tomt nr. 4 kan knyttes til eksisterende private ledninger ved tomta.

Utbygger forutsettes å bekoste alle nye anlegg fram til fordelingskum ved Klakkveien. Kommunen planlegger å overta driften av det nye VA-anlegget inkludert fordelingskummen, så snart anlegget er ferdigstilt i samsvar med Heim kommunes VA-norm. Drift av private 32 mm vannledninger mellom fordelingskum og abonnent er abonnentens ansvar. Private ledninger kan følge trasé for hovedledninger fram til den enkelte tomt, eller gå helt eller delvis i egen trasé.

Areal & Plan as



Kåre Kårtvedt
arealplanlegger

Vedlegg (neste side): VA-plan, kart

